

# 33 trendy appartementen en studio's Dot Spot te Sittard

## INSCHRIJFFORMULIER PRESALE

|                 |                                       |                               |                                       |
|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Naam            | <input type="text"/>                  | Voornaam                      | <input type="text"/>                  |
| Adres           | <input type="text"/>                  |                               |                                       |
| Postcode        | <input type="text"/>                  |                               |                                       |
| Woonplaats      | <input type="text"/>                  |                               |                                       |
| Tel. / Mobiel   | <input type="text"/>                  |                               |                                       |
| E-mail          | <input type="text"/>                  |                               |                                       |
| Eerste voorkeur | appartement nr.: <input type="text"/> | Tweede voorkeur               | appartement nr.: <input type="text"/> |
| Derde voorkeur  | appartement nr.: <input type="text"/> | Vierde voorkeur               | appartement nr.: <input type="text"/> |
| Eigen bewoning  | ja: <input type="checkbox"/>          | Nee: <input type="checkbox"/> | (toelichting)                         |

### VERKOOP EIGEN WONING

- Geïnteresseerde dient de eigen woning nog te verkopen.
- Geïnteresseerde dient de eigen woning nog te verkopen, maar dit is geen voorwaarde voor aankoop.

### FINANCIERING

- Geïnteresseerde heeft een financiering nodig voor de aankoop.
- Geïnteresseerde heeft een financiering nodig voor aankoop, maar dit is geen voorwaarde.
- Geïnteresseerde heeft geen financiering nodig voor de aankoop.

### TOELICHTING

**Akkoordverklaring privacywet (AVG)\*:** Ik ben op de hoogte van, en ik verklaar ermee akkoord te gaan, dat mijn gegevens zullen worden gedeeld met de direct bij dit bouwplan betrokken partijen, te weten de makelaar, het betrokken reclamebureau en de projectontwikkelaar. Mijn gegevens zullen niet voor andere doeleinden gebruikt worden dan voor inschrijving als geïnteresseerden voor dit bouwplan. Na een eventuele kooptoezegging mogen mijn gegevens tevens gedeeld worden met de bij dit bouwplan betrokken aannemer en de notaris. \* **Let op, u dient deze verklaring zelf voor akkoord aan te vinken.**

**Akkoordverklaring voorbehoud wijzigingen planvorming:** De projectontwikkelaar behoudt zich het recht voor om wijzigingen aan te brengen in het ontwerp van de woningen en het woningbouwplan. Deze wijzigingen kunnen noodzakelijk zijn als gevolg van technische, wettelijke, of esthetische overwegingen, en kunnen betrekking hebben op, maar zijn niet beperkt tot, de indeling, afmetingen, materialen en kleuren van de woningen en de infrastructuur van het plan. Hoewel gestreefd wordt naar een zo nauwkeurig mogelijke realisatie van het getoonde ontwerp, kunnen aan de gepresenteerde tekeningen en plannen geen rechten worden ontleend. Eventuele aanpassingen zullen, waar mogelijk, worden gecommuniceerd aan de betrokken partijen. Door accordering in dit inschrijfformulier gaat de inschrijver akkoord met bovengenoemd voorbehoud.

Gelieve dit formulier **vóór zondag 10 november 11:59 uur** te retourneren.  
Zie bijgaande verkoopprocedure voor een uitgebreide toelichting.



## REGLEMENT INSCHRIJVING

1. Door het invullen en inleveren van dit inschrijfformulier met voorkeuren verklaart u bekend te zijn en akkoord te gaan met onderstaand reglement.
2. Alleen volledig ingevulde inschrijfformulieren worden in behandeling genomen. Het formulier kan worden ingeleverd via e-mail: [info@tjiscyrcil.nl](mailto:info@tjiscyrcil.nl) of per post: Tijs & Cyril Makelaardij, Bunderstraat 113, 6231 EJ Meerssen.
3. Iedere gegadigde (alleenstaand, stel of gezin) is gerechtigd één formulier in te vullen en in te leveren. Gelieve de woningnummers op volgorde van uw voorkeur in te vullen.
4. Wanneer een formulier is ingestuurd, is het niet meer mogelijk hierin wijzigingen aan te brengen. Er wordt niet gekeken naar de datum / het tijdstip waarop u het voorkeursformulier ingevuld inlevert, als het maar gebeurt voor de sluitingsdatum. Denk dus goed na over uw appartement-nummer voorkeuren en lever het formulier daarna pas in.
5. De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, hetgeen inhoudt dat uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) op het opgegeven woonadres voor het/de voorkeursnummer(s) in aanmerking kan (kunnen) komen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen, dienen het formulier dan ook samen in te vullen. Dubbele formulieren worden verwijderd en zullen ook niet in behandeling worden genomen.
6. Formulieren kunnen tot uiterlijk zondag 10 november 11:59 uur worden ingeleverd.
7. Over de uitslag van de toewijzing van de koopopties wordt niet gecorrespondeerd. Indien u een woning toegewezen krijgt, zal de makelaar u in week 47 informeren. Na het toewijzen van een woning zal vanaf week 48 een verkoopgesprek met de makelaar plaatsvinden. Na het verkoopgesprek heeft u 1 week de tijd om te beslissen of u tot aankoop wenst over te gaan. Na de beslissing om tot aankoop over te gaan dient de koopovereenkomst uiterlijk binnen 2 weken na de beslissing om over te gaan tot verkoop te zijn ondertekend.
8. De ontwikkelaar en/of de makelaar zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het formulier.
9. De woningnummers welke niet door ons zijn toegewezen, zijn direct vrij verkoopbaar.
10. Indien het door u gewenste woningnummer niet beschikbaar is, komt u op de reservelijst te staan. U wordt hiervan op de hoogte gebracht. Wij geven geen informatie over hoeveel reservekandidaten er zijn en op welke plek u op de reservelijst staat. Indien de kandidaten die voor u op de lijst staan het woningnummer niet kopen, wordt er contact met u opgenomen.
11. Inschrijven is geheel vrijblijvend. Zowel de inschrijver als verkoper verplichten zich niet tot (ver)koop over te gaan. Partijen kunnen aan de inschrijving door middel van dit formulier geen rechten ontlenen.
12. Nadat de inschrijvingsperiode is gesloten, worden de inschrijvingen verzameld. Indien er meerdere kandidaten zijn die eenzelfde eerste voorkeur hebben, behoudt de ontwikkelaar zich het recht voor de optie te gunnen aan de aanvrager met de voor de ontwikkelaar meest gunstige voorwaarden.